



ROMÂNIA



TRIBUNALUL IAȘI

Str. Elena Doamna nr. 1A, IAȘI, Tel. +40.232.260.600; Fax. +40.232.219.660; email: tr-iasi-pgref@just.ro
Număr de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal – 3177

Biroul de Informare și Relații Publice,
Nr. 305/C.P./19.04.2023

Către,

BAROUL IAȘI

Str. Sf. Lazăr nr. 2, Bloc Mihail Kogălniceanu, etaj 2, ap. 7, Mun. Iași, Jud. Iași

CONSILIUL BAROULUI IAȘI

Domnului avocat Tudor DUCA
Decan al Baroului Iași

Ca urmare a solicitării dumneavoastră formulată prin adresa nr. 372/31.03.2023, înregistrată la Tribunalul Iași sub nr. 305/C.P./2023, în legătură cu situația apărută ca urmare a mutării sediului Judecătoriei Răducăneni de pe raza comunei Răducăneni, în imobilul aferent Grădiniței Cozia, situat în satul Cozia, comuna Costuleni, jud. Iași în vederea desfășurării activității administrativ judiciare pentru Judecătoria Răducăneni pe perioada lucrărilor de reparații capitale, consolidare și modernizare a sediului Judecătoriei Răducăneni, vă comunicăm următoarele:

În cadrul Procedurii ce reglementează etapele de derulare a procesului investițional în sistemul judecătoresc, în anul 2022 a fost derulată procedura de achiziție directă de servicii pentru elaborarea documentației tehnico-economice (documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, documentații pentru obținere avize solicitate prin certificat de urbanism, studii de teren, audit energetic) pentru obiectivul de investiții ”Reparații capitale, consolidare și modernizare la sediul Judecătoriei Răducăneni”, încheiată prin Contractul de servicii nr. 1206/14.02.2022.

Tot în anul 2022 a fost încheiat și CONTRACTUL DE LUCRARI (PROIECTARE SI EXECUTIE) Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții ”Reparații capitale, consolidare și modernizare la sediul Judecătoriei Răducăneni” nr. 9659/A/07.12.2022, a cărui durată totală este de 18 luni, din care:

Etapa 1: Servicii de proiectare tehnică - 3 luni – de la primirea ordinului de începere și durează până la data predării proiectului către beneficiar - realizarea documentației tehnico-economice;

Etapa a 2-a: Execuția lucrărilor - 15 luni. Execuția lucrărilor se realizează în baza Proiectului Tehnic de Execuție și poate începe numai după obținerea Autorizației de Construire. Durata de execuție a lucrărilor va fi de maxim 15 luni de la data emiterii ordinului de începere a execuției lucrărilor emis de către Autoritatea contractantă.

Concomitent, au fost initiate demersuri către autoritățile locale pentru identificarea unui spațiu ce urmează a fi atribuit cu titlu gratuit, folosit pentru desfășurarea activității administrativ-judiciare a Judecătoriei Răducăneni pentru cel puțin 2 ani, conform cu dispozițiile art. 138 din Legea nr. 304/2004 privind organizarea judiciară, republicată.

Astfel, la data de 23.03.2022 au fost emise adresele nr. 2335/23.03.2022 și nr. 2336/23.03.2022, către Consiliul Județean Iași și Prefectura Iași, prin care se solicită comunicarea posibilității alocării cu titlu gratuit a unui spațiu în loc. Răducăneni, jud. Iași, în suprafață utilă de 300 - 400 mp, ce urmează a fi folosit pentru desfășurarea activității administrativ-judiciare a Judecătoriei Răducăneni pentru cel puțin 2 ani.

Concomitent, au fost emise adresele nr. 2334/23.03.2022 și nr. 3085/19.04.2022, către Primăria Răducăneni și U.A.T. Costuleni, cu aceeași solicitare.

Având în vedere că în urma acestor solicitări Primăria Răducăneni a pus la dispoziție un spațiu neadecvat activității instanței, iar transformarea acestui spațiu în vederea adaptării la funcționalitățile instanței ar fi necesitat cheltuieli foarte mari de amenajare, a fost ales spațiul pus la dispoziție de U.A.T. Comuna Costuleni.

La data de 19.01.2023 a fost încheiat Contractul de comodat nr. 382/348/19.01.2023, în conformitate cu dispozițiile art. 2146-art. 2157 Cod civil și ca urmare a Hotărârii Consiliului Local nr. 53/25.08.2022, privind atribuirea în folosință gratuită către Tribunalul Iași pentru Judecătoria Răducăneni a imobilului-clădire și a terenului aferent Grădiniței Cozia, situat în sat Cozia, com Costuleni, jud Iași, clădire în suprafață de 313 mp și teren în suprafață de 2500 mp, nr cadastral 60906, al cărui obiect este obținerea folosinței imobilului - clădire și a terenului aferent Grădiniței Cozia, situat în sat Cozia, com. Costuleni, jud. Iași, clădire în suprafața de 313 mp și teren în suprafață de 2500 mp, nr cadastral 60906, în vederea desfășurării activității administrativ-judiciare pentru Judecătoria Răducăneni. Durata de valabilitate a acestui contract este de 2 (doi) de ani, cu începere de la data 01.02.2023 până la data de 31.01.2025, cu posibilitatea de prelungire, în condițiile legii, până la terminarea lucrărilor de reparații capitale, consolidare și modernizare a sediului Judecătoriei Răducăneni.

La data de 31.01.2023 a fost încheiat Procesul verbal de predare-primire nr. 653/31.01.2023 încheiat între Comuna Costuleni și Tribunalul Iași, care are ca obiect predarea, spre folosință gratuită, de către Comuna Costuleni, către Tribunalul Iași – pentru Judecătoria Răducăneni, a imobilului-clădire și a terenului aferent Grădiniței Cozia, situat în sat Cozia, com. Costuleni, jud. Iași, clădire în suprafață de 313 mp și teren în suprafață de 2500 mp, în vederea desfășurării activității Judecătoriei Răducăneni, pe perioada derulării lucrărilor de reparații capitale, consolidare și modernizare la sediul Judecătoriei Răducăneni.

Mutarea sediului Judecătoriei Răducăneni de pe raza comunei Răducăneni, în imobilul aferent Grădiniței Cozia, situat în satul Cozia, comuna Costuleni, jud. Iași este o măsură cu caracter excepțional și temporar dar este necesară în vederea desfășurării activității administrativ judiciare a Judecătoriei Răducăneni pe timpul efectuării lucrărilor de reparații capitale, consolidare și modernizare la sediul din comuna Răducăneni.

S-a urmărit ca organizarea spațiului necesar Judecătoriei Răducăneni să asigure desfășurarea activității judiciare în condiții optime și facilitarea accesului publicului la compartimentele care presupun o asemenea relaționare.

Organizarea activității administrativ judiciare a Judecătoriei Răducăneni în imobilul aferent Grădiniței Cozia nu poate acoperi pe deplin toate cerințele și funcționalitățile unui spațiu destinat activității unei instanței deoarece acest imobil nu a fost proiectat ca instanță de judecată.

Precizăm faptul că în contractul de comodat privind atribuirea în folosință gratuită către Tribunalul Iași a imobilului-clădire și a terenului aferent Grădiniței Cozia, în vederea desfășurării activității administrativ-judiciare a Judecătoriei Răducăneni sunt cuprinse clauze care nu permit efectuarea de modificări sau transformări ale imobilului-clădire aferent Grădiniței Cozia.

Chiar dacă condițiile oferite de spațiul imobilului aferent Grădiniței Cozia nu satisfac în întregime exigențele specifice activității unei instanței, toate celelalte entități cu care Tribunalul Iași a încheiat protocoale de colaborare (Inspectoratul de Jandarmi Județean Iași, Inspectoratul de Poliție Județean Iași, Penitenciarul Iași) au înțeles caracterul excepțional și temporar al acestei mutări și au făcut concesii, adaptând cerințele specifice fiecăreia la situația existentă în spațiul aflat la dispoziție.

În privința solicitării dumneavoastră privind asigurarea unui spațiu necesar activității avocaților soluția identificată, asupra căreia s-a convenit cu reprezentanți ai Consiliului Baroului Iași, constă în alocarea unui birou și a unui cuier pentru folosința avocaților, acestea fiind amplasate în zona aferentă compartimentului arhivă. De asemenea, este permis accesul avocaților la grupurile sanitare ce deservește personalul instanței.

Vă rugăm să aveți în vedere faptul că, în această perioadă excepțională, atât personalul Judecătoriei Răducăneni cât și ceilalți participanți implicați în actul de justitie traversează momente dificile.

În speranța unei bune colaborări, vă asigurăm de toată considerația noastră.

**Președinte delegat al Tribunalului Iași,
judecător Oana Monica DAMIAN**



Red./Tehred.: R.G.-2 ex.-